



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24 октября 2023 г.

г. Ставрополь

№ 64/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ленина, 191 в г. Ставрополе – Клубный дом «Воронцовский» (заявитель – ООО СЗ фирма «Аспект Плюс») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ленина, 191 в г. Ставрополе – Клубный дом «Воронцовский», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Ленина, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030208:1289 (заявитель – ООО СЗ фирма «Аспект Плюс»), с объемом подключаемой нагрузки 418,11 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 387,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 998 326,66 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 29,71 м<sup>3</sup>/сутки в размере 357 871,86 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

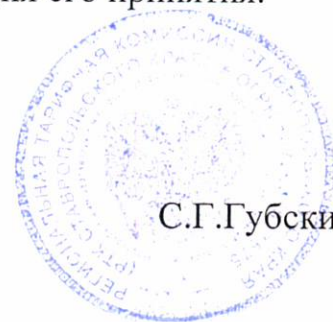
Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого

государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель  
председателя региональной  
тарифной комиссии  
Ставропольского края



С.Г.Губский

Приложение  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 24 октября 2023 г. № 64/2

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ленина, 191 в г. Ставрополе – Клубный дом «Воронцовский» (заявитель – ООО СЗ фирма «Аспект Плюс») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	998 326,66
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	802 322,66
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	8 306,66
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 28,0 м с устройством стального футляра 15,0 м методом прокола*	784 016,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	10 000,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	196 004,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	196 004,00
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	357 871,86
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, всего, в том числе:	291 338,45
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 204,82

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 5,0 м, диаметром 160 мм протяженностью 15,0 м с устройством стального футляра 7,0 м с восстановлением 5,2 м <sup>2</sup> асфальтобетонного покрытия*	204 574,51
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м <sup>3</sup> /сут. (мероприятие № 1.1 ИП)**	61 559,12
1.4.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	10 000,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	66 533,41
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	51 143,63
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	15 389,78

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\*Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.